



## LA VILLA JEAN-ANDRÉ - GUJAN- MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### LA VILLA JEAN-ANDRÉ - GUJAN- MESTRAS

Location de vacances pour 6 personnes avec jardin et  
terrasse - Bassin d'Arcachon

<https://villajeandre-gujanmestras.fr>

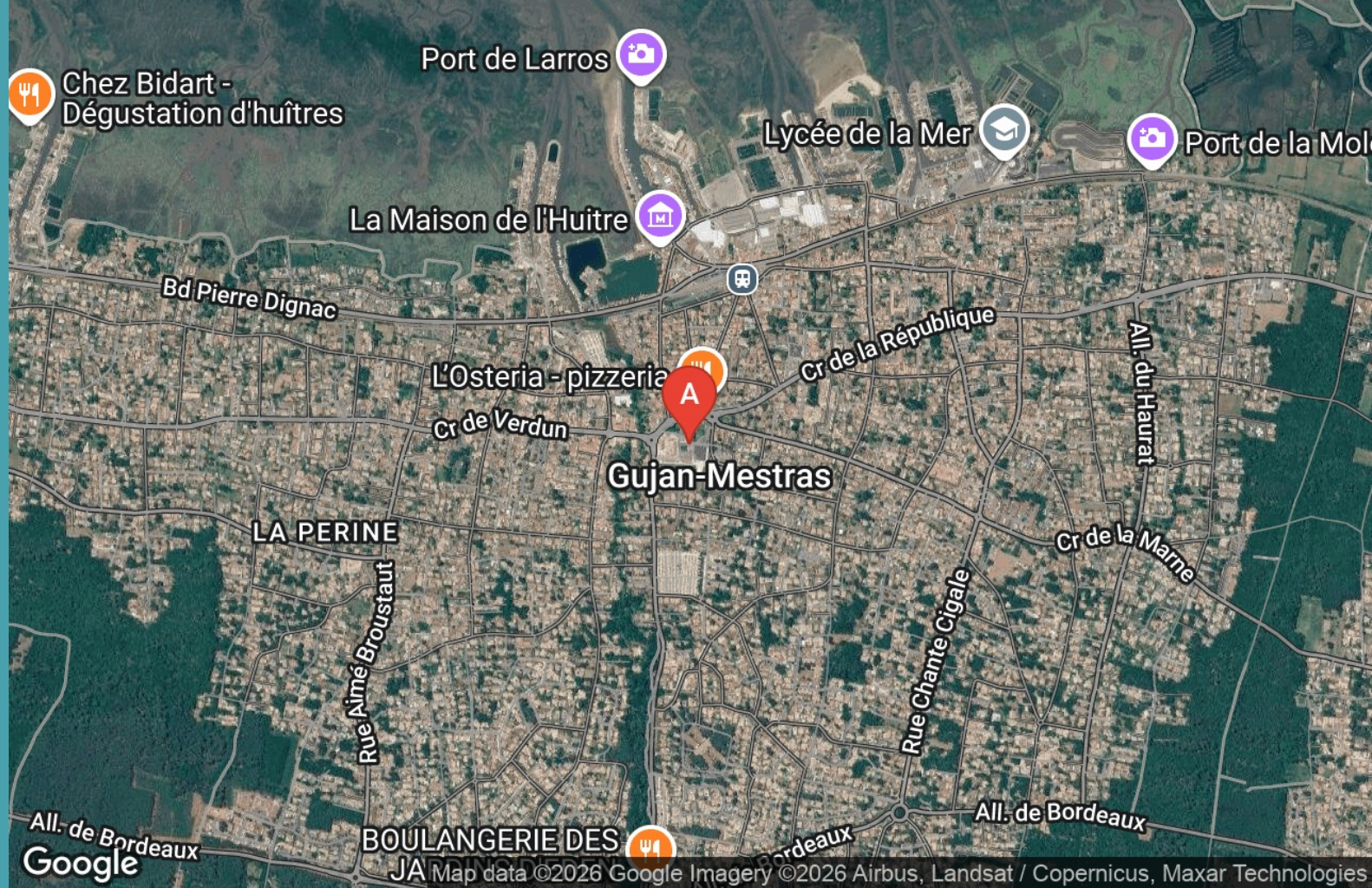


Bruno CARMONA

+33 6 77 20 26 86

+33 6 08 48 21 66

**A** La Villa Jean-André - Gujan-Mestras : 36 rue de l'Or 33470 GUJAN-MESTRAS





## La Villa Jean-André - Gujan-Mestras



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



89

m<sup>2</sup>

Maison Arcachonnaise avec jardin et terrasse, proche du centre-ville et du port de Larros, proche des commerces. Salon avec TV. Accès internet et WiFi. Salle à manger. 3 grandes chambres (1 lit de 160, 2 lits de 90, 1 lit de 140). Cuisine équipée. Salle de bain avec WC. Parking. Piscinette 2m. X 2m. .



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire	
<i>WC</i>	WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Lave vaisselle
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 04/05/26)

La Villa Jean-André - Gujan-Mestras

Location du samedi au samedi

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2026 au 24/04/2026	110€	110€	220€	700€
du 25/04/2026 au 03/07/2026	150€	150€	300€	850€
du 04/07/2026 au 31/07/2026				1400€
du 01/08/2026 au 28/08/2026				1750€
du 29/08/2026 au 31/12/2026	130€	130€	260€	820€

# Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS  
WWW.GUJANMESTRAS.COM



## Piscine et Spa de Gujan-Mestras

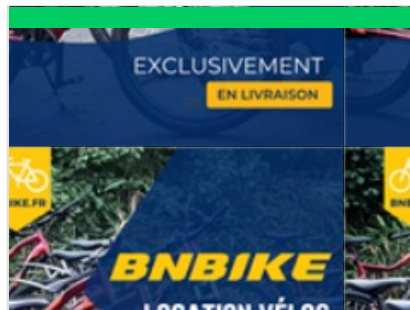
+33 5 57 16 31 60  
9 avenue des Loisirs

<https://www.piscinescobas.fr/gujanmestras>

3.0 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Bien-être, détente, activités aquatiques, tout est fait, de la conception architecturale au choix des matériaux, de la scénographie au choix de l'implantation de l'équipement, pour que les 565 m<sup>2</sup> de bassins couverts, l'espace extérieur de 400 m<sup>2</sup> donnent une complète satisfaction à tous les usagers.



## Bnbike

+33 6 29 83 28 70  
1 bis route des Lacs

<https://www.bnbike.fr>

3.2 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Vélos de ville, VTT carbone, gravel et vélos porteurs BnBike, votre partenaire idéal pour la location de vélos à Gujan-Mestras et ses environs, vous offre une expérience unique et personnalisée. Spécialisée dans la location de vélos classiques et électriques, notre entreprise se distingue par des services pratiques et innovants : livraison et retour à domicile gratuits, réservation en ligne simplifiée, et garantie casse/vol en option. Large choix de vélos disponibles : Vélo de ville, Vtt, Vtt carbone, Vttae Suspendu, Gravel, Vélo Porteur... Que vous soyez un habitant ou un visiteur, BnBike vous permet de découvrir les magnifiques paysages du Bassin d'Arcachon en toute liberté, avec des solutions adaptées à vos besoins. Profitez d'un service rapide, convivial et respectueux de l'environnement, vivez une aventure inoubliable avec BnBike !



## Parc de la Coccinelle

+33 5 56 66 30 41  
133 Route des Lacs

<http://www.la-coccinelle.fr>

3.3 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable ! Dans la mini-ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux ! Côté attractions, tout est à volonté : descente du Splash river, train de la mine, l'Explorateur et bien d'autres ... il y en a pour tous les goûts et tous les âges.



## Sentier du littoral sur les 7 ports de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

📍 GUJAN-MESTRAS



Empruntez le sentier du littoral depuis le port de la Hume ou le port de la Mole et profitez d'une balade sur 8 kms (16 kms aller/retour) pour découvrir les 7 ports de Gujan-Mestras. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



## Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

0.1 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

